

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ
Број предмета: ROP-RUM-38955-LOC-1/2022
Заводни број: 353-390
Датум: 06.12.2022. године
22400, Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 37/16), а по Решењу начелника Општинске управе број 036-20/2022-IV од 18.04.2022. године, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 8ђ, 53а, 55. и 56. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009- испр. 64/2010- одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20 и 52/2021) и члана 7 и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), решавајући по захтеву инвеститора, Дејана Клевернића [REDACTED] из Сремских Карловаца, ул. [REDACTED], поднетог путем Пројектни биро "ПРОБИМ" из Руме, овлашћено лице, Лукић Милан из Руме, доноси,

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Дејана Клевернића [REDACTED] из Сремских Карловаца, ул. [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу виноградарске кућице у Јаску, Потес - Садови, на катастарској парцели бр. 1509 к.о. Јазак, због ненадлежности.

Образложење

Дана 05. 12. 2022. године, инвеститор, Дејан Клевернић [REDACTED] из Сремских Карловаца, ул. [REDACTED] путем Пројектни биро "ПРОБИМ" из Руме, овлашћено лице, Лукић Милан из Руме, поднео је захтев за издавање локацијских услова за изградњу виноградарске кућице у Јаску, Потес - Садови, на катастарској парцели бр. 1509 к.о. Јазак.

Чланом 33. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), прописано је да се стварна надлежност за решавање у управним стварима одређује по прописима којима се уређује одређена управна област, односно по прописима којима се уређује надлежност појединих органа.

Чланом 134. ставом 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20 и 52/2021) прописано је да се поверава јединицама локалне самоуправе издавање грађевинских дозвола за изградњу објеката који нису одређени у члану 133. овог закона.

Чланом 34. ставом 1. тачком 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), прописано је да се месна надлежност у управним стварима које се односе на непокретност одређује према месту у коме се она налази.

Провером испуњености формалних услова, а у складу са чланом 8ђ. Закона планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20 и 52/2021) и чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр. 68/2019), орган је утврдио следеће:

- Да је инвеститор поднео захтев за издавање Локацијских услова за изградњу објекта за који је надлежна јединица локалне самоуправе. Обзиром да парцела на којој ће се изводити планирани радови припадају катастарској општини Јазак, произилази да је за издавање захтевних услова надлежна Општина Врдник.

У складу са наведеним орган је одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка допуштен је приговор општинском већу Општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа.

Обрађивач:

дипл. прав. Љиљана Ђукић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш